

富良野

賃貸経営オーナー様必見

これからの時代に求められる理想的な集合住宅。

太陽の恵みを入居者に還元する

賃貸アパート見学会



オーナー様のご厚意により、
アパート実例特別公開。

1階と2階でひとつの住戸となるメゾネットタイプのアパート。
共用スペースを持たず、玄関から独立性が高いので
まるで戸建住宅感覚でファミリー層やカップルの長期入居を見込めます。

外壁のタイルは重厚で、安心感も醸し出します。

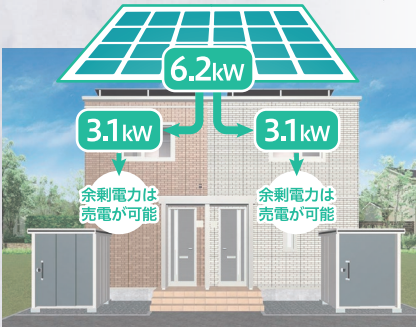
個別物置と、その背後に灯油タンクを配して
その佇まいはトータルで美しく
資産価値を上げ
安定した入居を促します。



2LDK
x1戸

3LDK
x1戸

※オーナー様の許可を得て掲載しています。 ※パースは図面を基に描いておりますので、実際と多少異なる場合がございます。



6.2kW大容量ソーラーを搭載。
環境やエネルギーコストに配慮しつつ
発電した電力を入居世帯に還元する
「入居者還元シェアスタイル」は
物件の付加価値を上げます。

発電した電力のすべてを
入居世帯に振り分けて供給。

入居率重視の
エナジーシェア賃貸

契約形態：入居者と電力会社の直接契約

※電力会社によって対応していない売電プランがあります。
また契約内容が異なる場合がありますので、
詳しくは営業担当にお問い合わせください。

10.25

土

26

日

10:00～17:00

| 会場 | 北海道富良野市末広町



富良野エリアの
不動産投資相談会
同時開催

地価上昇が続く富良野エリア、
遊休地活用や、相続対策など
不動産投資についてお気軽に
ご相談いただけます。

大切な資産を未来に活かすために

土地はあるけど相続税が心配... 賃貸経営に興味あるけど...
古いアパートを建て替えたい... 空いた借家を処分したい...など
アパート経営、土地の有効活用、相続・贈与、賃金計画や
管理・運営までお気軽にご相談ください。



オーナー様の成功経営を支援する
コンサルティング&長期サポート

資産活用・金融の専門家と連携し、的確な解決策をご提案。
担当者を中心に経験豊富な各専門家と連携し、
どのような資産活用方法が最適なのかを
様々な解決策の中から多角的な視点で検討します。

※写真はイメージです。実際のオーナー様ご家族とは異なります。

アパート完成見学会
不動産投資相談会

来場ご予約は
こちらから→



「安定して永く」続ける
土地活用を大切に考えた
セキスイハイムの賃貸住宅。

市況を考慮し、空室の出にくい空間づくり、間取りをご提案します



Letoit北海道
Maisonnette

レトア メゾネット

庭のある賃貸ライフの提案で
戸建て志向入居者の要望に
応える

Planning

土地の特性を活かし長期入居を狙う戦略

市場のニーズをとらえた提案とプレミアム仕様で、入居者満足度を高めます。

※下記に記載の写真・仕様はご提案の一例です。
ご提案内容や建築地域により仕様は異なりますので、詳細は営業担当にご確認ください。

外観
デザイン

高級感のあるタイル外壁や
デザイン性の高い窓で
ご入居者様に選ばれる住まいを
目指します

外構計画

敷地を活かしたデザイン計画で
建物の価値を高め
ご入居者様が
毎日帰りたいような
賃貸住宅を目指します

インテリア
デザイン

ご入居様のニーズを満たす
デザインと機能性で
快適な住み心地を目指します

セキュリティ
計画

安心の防犯対策で
ご入居様の暮らしを守り
長期入居を目指します

高耐久
部材

高耐久の部材で美観を保ち
建築後の維持コストを
抑制します

Quality

安定経営を支える
高品質の建物性能

優れた品質と確かな資産価値で
先々まで経営計画をしっかりと見通します。

高精度
施工

品質管理の行き届く工場生産で
「設計書通り」の高い施工精度を
実現します

※掲載の写真は商品紹介のイメージで、見学会で実際にご覧いただける建物とは異なります。