



1. LDK

オープン階段のある吹き抜けからの陽の光が明るく開放的なシンプルスタイリッシュなリビング。



2. キッチン

直線的でリビングまで見渡せ、お料理中も家族とコミュニケーションを取りやすいキッチン。



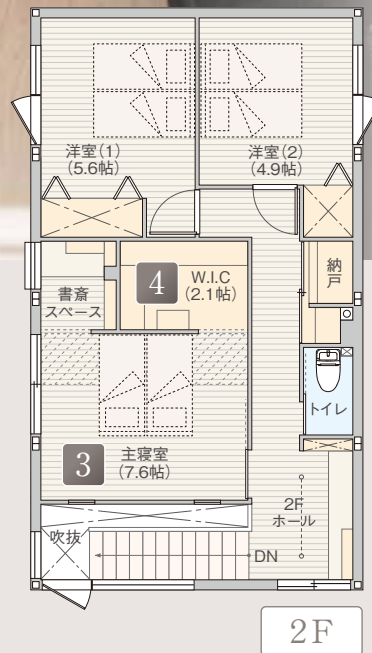
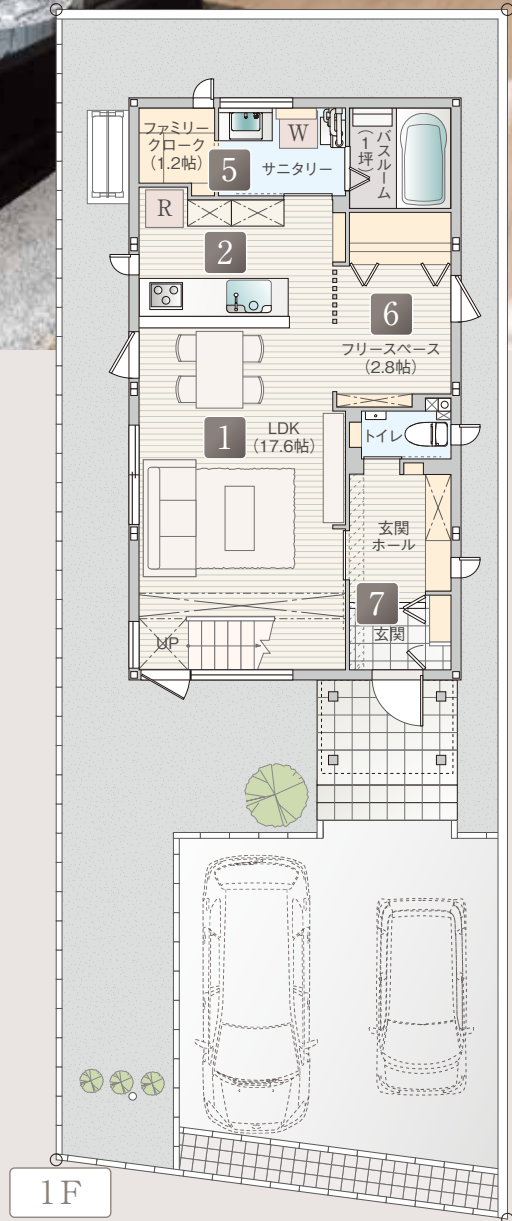
3. 主寝室

木目の間接照明がやさしく空間を照らし、深くつろぎを得られる主寝室。



4. 主寝室内W.I.C.

収納量のあるL型のフックにバッグなどを置ける可動棚を設置。コーディネートが楽しくなります。



- 1階面積: 53.98㎡
- 2階面積: 51.42㎡
- 延床面積: 105.40㎡ (31.88坪)
- 土地面積: 156.16㎡ (47.23坪)

※プラン図は図面に基に描いておりますので、実際と多少異なる場合がございます。LDK家具・小物・外構は価格に含まれます。冷蔵庫・洗濯機・車・ベッドは価格に含まれません。

360°ビューで
インテリアを
ご体感できます



建物仕様・設備のご案内



長期優良住宅



ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス



太陽光発電システム
3.12kW



蓄電池(ニチコン製)
4.9kWh



HEMS



高効率石油暖房専用ボイラー
(エコフィール)



高効率石油給湯専用ボイラー
(エコフィール)



家具付



外構付



エアコン(リビング1台)



全室照明付



カーテン



5. サニタリー

窓があり明るく清潔なサニタリー。家族の収納を一か所に集約できるファミリークロークも備えております。



6. フリースペース

格子で穏やかにつながる洋室。キッチンから目が届き、お子様の遊び場としてもおすすめです。



7. 玄関

空間の広がりを見せる間接照明を設えた、直線的で開放感のある玄関ホール。

内観:すべて2023年10月撮影

Fujino, Minami-ku, Sapporo 藤野2条11丁目分譲住宅 No.2

所在地マップ

所在地:北海道札幌市南区藤野2条11丁目246-256



生活関連施設



梅香幼稚園
(徒歩20分)



藤野小学校
(徒歩21分)



藤野中学校
(徒歩16分)



藤野公園
(徒歩2分)



セブンイレブン 札幌藤野3条11丁目店
(徒歩6分)



フッズノアエリア 藤野野外スポーツ交流施設
(徒歩12分)



藤野郵便局
(徒歩14分)



ツルハドラッグ 藤野店
(徒歩17分)



コープさっぽろ 藤野店
(徒歩20分)



小金湯温泉 湯元 小金湯
(車10分 / 約6.3km)

すべて2025年5月撮影

information

見学のご予約、資料請求はこちらから →

