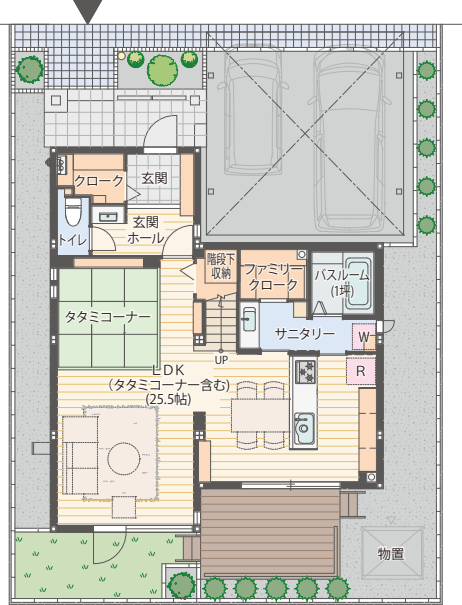
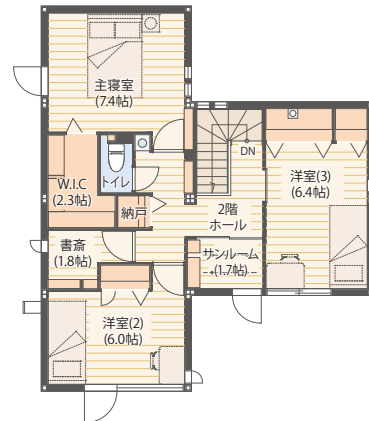


1F



- 1階面積:65.60㎡(19.84坪)
- 延床面積:124.82㎡(37.75坪)
- 2階面積:59.22㎡(17.91坪)
- 土地面積:168.01㎡(50.82坪)

2F



※プランは図面を基に描いており、実際に多少異なる場合があります。

スマート レジリエンス SMART & RESILIENCE

IoTと連携したサービスで暮らしをより“快適・安全”にする **SMART**と
万が一に備えた積水化学グループの強いインフラ技術で“安全”を支える **RESILIENCE**。
これまでのまちづくりで培った経験を活かし、その土地や立地環境に適した形で
「スマート&レジリエンス」を実現します。

SMART

太陽光電池、蓄電池、
HEMSを全邸に搭載。
創エネと、省エネを
はかりながらCO₂の
排出量の削減を目指します。



RESILIENCE

ハイムの家は工場生産による家づくり。工場で精密に作る頑丈な鉄骨構造体が災害から
家族を守り、長時間の停電にも強いエネルギー自給自足型の暮らしを目指します。
※全ての電力を賄えるわけではありません。電力会社から電気を購入する必要があります。



1 平常時

日常で、健康被害や事故が起きにくい住まいであること。
省エネルギーな住まいであること。



2 災害発生時

地震や台風などの自然災害が発生した時、被害を抑え、素早く復旧できる住まいであること。



3 災害後

地域の機能が回復するか生活支援が得られるまでの数日間、在宅避難で生活を送れる住まいであること。

● Reservation

ご来場の際は、事前ご予約の上お越しくださいませ。
右記の二次元コードからご予約いただけます。



● Access

会場までのアクセスは
こちらからご確認ください。



スマートハイムシティ

西 茨 戸

SMART HEIM CITY NISHIBARATO

MODEL HOUSE

ちょっと
いい暮らしを、
この空間から。
間接照明とグレイージュがつくる、
上質でやさしい住まい



広告主

北海道セキスイハイム株式会社 札幌支店

【営業時間】10:00~18:45 【定休日】毎週火・水曜日

www.hokkaido-heim.com

北海道セキスイハイム

北海道セキスイハイム株式会社は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。上記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問い合わせください。【お客様センター／0120-201-816】
※いただいたお客様情報は、北海道セキスイハイム株式会社から、住まいづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはございません。



間接照明とグレイージュがつくる、上質でやさしい住まい
 この空間から。
 ちょっといい暮らしを、



Detail

余白を愉しむ寛ぎの時間。
 家族の時間に寄り添う快適で充実の空間設計。

やさしく照らされるゆとりのリビング空間や
 それぞれの時間を過ごす小上がりヌックが
 日々を充実させる上質な空間を演出します。



創成川の風景(現地より約400m) 2024年10月撮影

SMART HEIM CITY NISHIBARATO

「創成川下風致地区」に隣接。

風致地区とは都市の緑地を中心とした緑豊かな環境を守るために定められた地区です。
 本物件は「創成川下風致地区」に隣接し、世代を超え健やかな環境が愉しめます。

めぐる季節を感じる「植栽計画」

札幌市の周辺環境に寄り添った、四季にあわせて花を咲かせ、葉が色づく樹木を選定。
 時の流れや移りゆく季節を感じながらご家族やこのまちの成長を演出します。