

※画像はイメージです。

# NEW RELEASE

## スマートハイムプレイス 前田3条8丁目NO.1 完成見学会

オープニングイベント4日間開催!

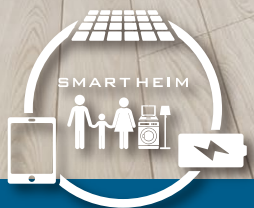
7/4 [土]・5 [日]・11 [土]・12 [日]  
10:00~17:00

JR手稲駅徒歩14分! 小・中学校まで徒歩10分!  
通勤通学・お買い物にも便利な立地に、新規分譲住宅完成!



ご予約は  
こちらから

※パースは図面を基に描いており実際と多少異なる場合があります。



- 太陽光 賢い太陽光発電
- 蓄電池 安心の蓄電池
- HEMS 独自のHEMS

特典

ご来場の上アンケートにお答えいただいたお客様にプレゼント!

Amazonギフトカード **3,000円分!**  
(Eメールタイプ)

※1組様1回限り、同月内に1回となります。※特典内容は予告なく変更となる場合がございます。※特典は後日の送信となります。※本キャンペーンは北海道セキスイハイム株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。北海道セキスイハイム(株)札幌支店 [TEL.011-709-8520] までお願いいたします。※Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

住宅(住戸) 建築省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 なし

第三者評価 BELS

### 同時開催 分譲相談会

資金計画や 融資相談など

会場 北海道札幌市手稲区前田3条8丁目3-27

手稲鉄北小  
手稲区役所  
イオン札幌  
JR手稲駅  
手稲神社  
手稲積公園 積中

【物件概要】●所在地/北海道札幌市手稲区前田3条8丁目3-27 ●交通/JR函館本線「手稲」駅徒歩14分 ●取引態様/売主 ●土地権利/所有権 ●総区画数/4区画 ●総戸数/2戸 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/160.92㎡(48.67坪) ●建物面積/104.08㎡(31.48坪) ●主たる構造/軽量鉄骨造2階建て ●販売価格(税込)/62,980,000円 ●用途地域/近隣商業地域 ●道路の幅員/公道 8m、に接する、アスファルト舗装 ●設備概要/電気/電力供給有、上水道/札幌市営上水道、下水道/公共下水道、ガス/都市ガス ●建築確認番号/第ERI-26009642号 [3-27] ●建築年月(または完成予定年月)/2026年6月末 ●入居予定年月/2026年7月中旬 ●その他の費用/なし ※TV・家具・小物は価格に含まれます。