

年内のご入居も可能

やわらかな
光が巡る家

事前
予約制

10/31^土～11/3^{火祝}

11/21土~23月祝

10:00~18:00

明るくやわらかな
色合いでまとめた、
バ地よい住まい。

明るい木目と
グレイッシュでまとめた、
やわらかな
グレイッシュモダンインテリア

長期優良住宅
税金面優遇

ネット・ゼロ・
エネルギー・ハウス
ZEH
Oriented対応仕様
モデル

内観2024年4月撮影・外観2026年9月撮影

会場 | 北海道留萌市五十嵐町2丁目1-23



GRAFTEKT (グラフテクト) の
対面キッチンを採用した、
開放感のあるLDK



間接照明がやさしく迎える、
印象的な玄関空間



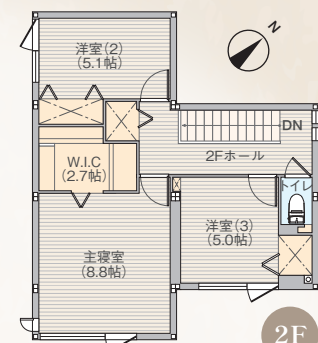
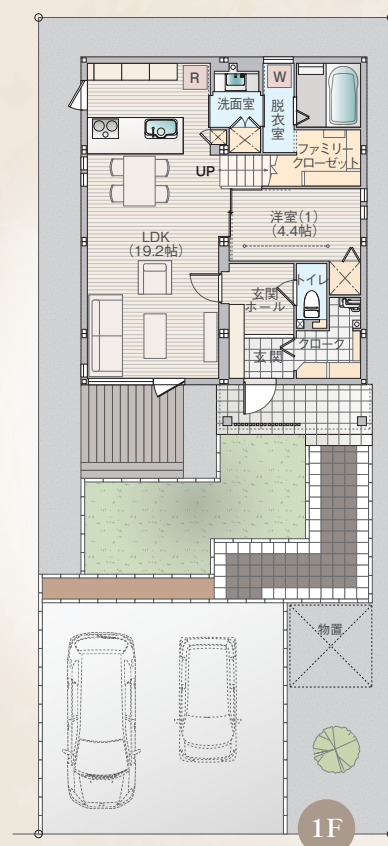
旧価格 土地+建物 **44,950,000円**(税込) 旧価格公表日 2025年10月10日

新価格
土地 + 建物 **43,400,000円** (税込)
新価格公表日2026年10月9日

月々のお支払いイメージ

月々 72,563円	ボーナス1回分 256,927円	月払い:2,700万円 ボーナス払い:1,590万円 借入総額:4,290万円	40年返済 金利:3年固定特約1.33% 自己資金50万円
----------------------	----------------------------	---	-------------------------------------

*提携銀行ローン(北洋銀行)、40年返済、3年固定特約金利1.33%、借入総額4,290万円(2,700万円/ボーナス払い1,590万円)、自己資金50万円で計算。*4年目からは金利により支払いが変動します。本シミュレーションは1.33%で計算しています。*支払いは計画には概算費用(登記・火災保険・事務手数料等)を含んでおりません。状況により変動致しますので詳細は営業担当までお問い合わせください。



1階床面積 65.32㎡(19.75坪)
2階床面積 50.69㎡(15.33坪)
延床面積 116.01㎡(35.09坪)
敷地面積 208.98㎡(63.21坪)



除雪用具やベビーカーもすっきり収まる

大容量シューズクローク

太陽光発電・蓄電池を搭載し、

もしもに備えた住まい

※プラン図は図面を基に描いておりますので、実際と多少異なる場合がございます。



売主
・
広告主

北海道セキスイハイム株式会社 旭川支店
滝川営業所

※いただいたお客様情報は、北海道セキスイハイム㈱から住みづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはありません。

〒073-0024
滝川市東町5丁目163-14

TEL.0125-74-7816

定休日
毎週火・水曜日

https://www.hokkaido-heim.com

■情報更新日/2026年10月27日 ■広告有効期限/2026年11月30日

宅建業免許/北海道知事石狩(13)第2509号
建設業許可/北海道知事許可(特-6)石第02050号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟